



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСКИ СЪВЕТ

Препис

РЕШЕНИЕ № 450

от 3 юли 2020 година

ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ИМОТИ – ЧАСТНА СОБСТВЕНОСТ, ЗА  
ДЪРЖАВНА НУЖДА ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ОБЕКТ  
„МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ЖЕЛЕЗОПЪТНА ЛИНИЯ СОФИЯ –  
ПЛОВДИВ: ЖЕЛЕЗОПЪТНИ УЧАСТЪЦИ СОФИЯ – ЕЛИН ПЕЛИН  
И ЕЛИН ПЕЛИН – СЕПТЕМВРИ; УЧАСТЪК ИХТИМАН –  
СЕПТЕМВРИ, В ОБХВАТ ОТ КМ 87+735 ДО КМ 90+916“,  
НА ТЕРИТОРИЯ НА ГР. БЕЛОВО, ОБЩИНА БЕЛОВО, ОБЛАСТ  
ПАЗАРДЖИК

На основание чл. 34а, ал. 1 във връзка с чл. 34б от Закона за  
държавната собственост и § 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за  
държавната собственост

МИНИСТЕРСКИЯТ СЪВЕТ  
РЕШИ:

1. Отчуждава за държавна нужда за изграждане на обект  
„Модернизация на железопътна линия София – Пловдив: железопътни  
участъци София – Елин Пелин и Елин Пелин – Септември; участък Ихтиман –  
Септември“, в обхват от км 87+735 до км 90+916“, съгласно проект за  
изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване,  
одобрен с влязла в сила Заповед № РД-02-15-68 на заместник-министъра на  
регионалното развитие и благоустройството от 11 октомври 2018 г., имоти –  
частна собственост, в урбанизираната територия на гр. Белово, община  
Белово, област Пазарджик, подробно описани в приложението по вид, площ,  
местонахождение, размер на паричното обезщетение и собственици.

2. Средствата, необходими за финансиране на процедурата по отчуждаване на имотите по т. 1, се осигуряват от Национална компания „Железопътна инфраструктура“.

3. Решението може да се обжалва пред административния съд по местонахождението на имотите в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересуваните лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс. Съобщаването да се извърши от Национална компания „Железопътна инфраструктура“.

**МИНИСТЪР-ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ Бойко Борисов**

**ГЛАВЕН СЕКРЕТАР НА**

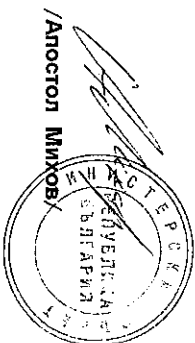
**МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Веселин Диков**

**Вярно,**

**ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ**

**„ПРАВИТЕЛСТВЕНА КАНЦЕЛАРИЯ“:**

**/Апостол Миров/**



|       |                |                  |              |                             |          |     |                                                                   |         |
|-------|----------------|------------------|--------------|-----------------------------|----------|-----|-------------------------------------------------------------------|---------|
| 31.   | 03592.501.53   | 03592.501.1662   | урбанизирана | За друг вид застрояване     | частна   | 261 | НЕК-ЕАД, ГУП "ХИДРО-ЕЛЕКТРО-ИНВЕСТ"                               | 3 996   |
| 32.   | 03592.501.55   | 03592.501.9586   | урбанизирана | За второстепенна улица      | държавна | 7   | НАЦИОНАЛНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА КОМПАНИЯ ЕАД, КТОН "ХИДРО-ЕЛЕКТРО-ИНВЕСТ" | 108     |
| 33.   | 03592.502.95   | 03592.502.1333   | урбанизирана | Ниско застрояване (до 10 м) | частна   | 46  | ИВАНКА КИФОНОВА                                                   | 770     |
|       |                |                  |              |                             |          |     | БОРИСЛАВ КИФОНОВ                                                  |         |
| 34.   | 03592.502.97   | 03592.502.1334   | урбанизирана | Ниско застрояване (до 10 м) | частна   | 265 | ГЕОРГИ СПАСОВ ГЕНОВ                                               | 8 466   |
| 35.   | 03592.502.99   | 03592.502.2059   | урбанизирана | Ниско застрояване (до 10 м) | частна   | 136 | ГЕОРГИ ИВАНОВ СТОЯНОВ                                             | 4 986   |
| 36.   | 03592.502.99.2 | 03592.502.2059.2 |              | Селскостопанска сграда      | частна   | 28  | ГЕОРГИ ИВАНОВ СТОЯНОВ                                             | 10 937  |
| 37.   | 03592.502.99.3 | 03592.502.2059.3 |              | Хангар, дено, гараж         | частна   | 23  | ГЕОРГИ ИВАНОВ СТОЯНОВ                                             | 3 474   |
| 38.   | 03592.502.99.4 | 03592.502.2059.4 |              | Хангар, дено, гараж         | частна   | 30  | ГЕОРГИ ИВАНОВ СТОЯНОВ                                             | 4 532   |
| 39.   | 03592.502.99.5 | 03592.502.2059.5 |              | Селскостопанска сграда      | частна   | 17  | ГЕОРГИ ИВАНОВ СТОЯНОВ                                             | 1 814   |
| Общо: |                |                  |              |                             |          |     |                                                                   | 916 111 |

Имоти - частна собственост, засветнати от обект „Модернизация на жп линия София – Ловдив: жп участъци София – Елин Пелин и Елин Пелин – Центеври; участък Ихтиман – Центеври“

гр. Белово, община Белово, област Пазарджик, в обхвата на км 87+735 до км 90+916

Приложение към т. 1

| № по ред | Поземлен имот по КККР | Поземлен имот по одобрен ИЛУП - ПРЗ | Трайно предназначение на територията | Начин на трайно ползване                | Площ на имота (кв. м) | Вид собственост | Име на собственика | Стойност на паричното обезщетение (лв.) |
|----------|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------|-----------------|--------------------|-----------------------------------------|
| 1        | 2                     | 3                                   | 4                                    | 5                                       | 6                     | 7               | 8                  | 9                                       |
| 1.       | 03592.501.75          | 03592.501.1                         | урбанизирана                         | Ниско застрояване (до 10 м)             | 1165                  | частна          | СИСКО СЕТ ЕООД     | 16 052                                  |
| 2.       | 03592.501.74          |                                     |                                      |                                         | 509                   |                 |                    | 7 014                                   |
| 3.       | 03592.501.68.1        | 03592.501.4.2                       |                                      | Селскостопанска сграда                  | 201                   | частна          | НЕУСТАНОВЕН        | 43 834                                  |
| 4.       | 03592.501.71          | 03592.501.5                         | урбанизирана                         | За друг вид производство, складов обект | 2251                  | частна          | "ВАРКО ГРУП" ЕООД  | 27 878                                  |
| 5.       | 03592.501.71.1        | 03592.501.5.1                       |                                      | Сграда на транспорта                    | 127                   | частна          | "ВАРКО ГРУП" ЕООД  | 29 252                                  |
| 6.       | 03592.501.71.2        | 03592.501.5.2                       |                                      | Сграда за енергопроизводство            | 47                    | частна          | "ВАРКО ГРУП" ЕООД  | 10 250                                  |
| 7.       | 03592.501.71.3        | 03592.501.5.3                       |                                      | Административна, денова сграда          | 571                   | частна          | "ВАРКО ГРУП" ЕООД  | 268 362                                 |

|     |                 |                 |              |                                          |     |        |                                                          |        |
|-----|-----------------|-----------------|--------------|------------------------------------------|-----|--------|----------------------------------------------------------|--------|
| 8.  | 03592.501.71.4  | 03592.501.5.4   |              | Хангар, депо, гараж                      | 370 | частна | "ВАРКО ГРУП" ЕООД                                        | 82 338 |
| 9.  | 03592.501.951   | 03592.501.951   | урбанизирана | Ниско застрояване (до 10 м)              | 514 | частна | КОСТАДИН ИВАНОВ ЯНАКИЕВ                                  | 17 151 |
| 10. | 03592.501.951.1 | 03592.501.951.1 |              | Жилищна сграда - еднофамилна             | 45  | частна | КОСТАДИН ИВАНОВ ЯНАКИЕВ                                  | 17 577 |
| 11. | 03592.501.951.2 | 03592.501.951.2 |              | Хангар, депо, гараж                      | 26  | частна | КОСТАДИН ИВАНОВ ЯНАКИЕВ                                  | 2 512  |
| 12. | 03592.501.951.3 | 03592.501.951.3 |              | Жилищна сграда - еднофамилна             | 41  | частна | КОСТАДИН ИВАНОВ ЯНАКИЕВ                                  | 32 028 |
| 13. | 03592.501.951.4 | 03592.501.951.4 |              | Жилищна сграда - еднофамилна             | 104 | частна | КОСТАДИН ИВАНОВ ЯНАКИЕВ                                  | 59 369 |
| 14. | 03592.501.65    | 03592.501.952   | урбанизирана | За друг вид производствен, складов обект | 3   | частна | "ЕВРОЛУКС" ЕООД                                          | 38     |
| 15. | 03592.501.64    |                 |              |                                          | 371 |        |                                                          | 4 596  |
| 16. | 03592.501.64.2  | 03592.501.952.3 |              | Промислена сграда                        | 175 | частна | КООП "ЮНДОЛА"                                            | 29 216 |
| 17. | 03592.501.64.1  | 03592.501.952.4 |              | Промислена сграда                        | 9   | частна | КООП "ЮНДОЛА"                                            | 1 066  |
| 18. | 03592.501.59    | 03592.501.953   | урбанизирана | Ниско застрояване (до 10 м)              | 11  | частна | ЗЛАТАН АСЕНОВ ЗЛАТАНОВ<br>МАГДАЛЕНА АСЕНОВА<br>КАРАДЖОВА | 979    |
| 19. | 03592.501.981   | 03592.501.981   | урбанизирана | Ниско застрояване (до 10 м)              | 876 | частна | ЙОРДАН СТОЙЧЕВ КУЗЕВ                                     | 12 536 |
| 20. | 03592.501.981.1 | 03592.501.981.1 |              | Жилищна сграда - еднофамилна             | 62  | частна | ЙОРДАН СТОЙЧЕВ КУЗЕВ                                     | 48 432 |

мб-ЦД

"MN-JPLINIA.DOC"

|     |                 |                  |              |                                                           |      |        |                                      |        |
|-----|-----------------|------------------|--------------|-----------------------------------------------------------|------|--------|--------------------------------------|--------|
| 21. | 03592.501.981.2 | 03592.501.981.2  |              | Селскостопанска сграда                                    | 3    | частна | ЙОРДАН СТОЙЧЕВ КУЗЕВ                 | 374    |
| 22. | 03592.501.47    | 03592.501.1339   | урбанизирана | За друг вид производствен, складов обект                  | 106  | частна | НЕК-ЕАД, ГУП<br>"ХИДРОЕЛЕКТРОИНВЕСТ" | 1 314  |
| 23. | 03592.501.49    |                  |              |                                                           | 4    |        |                                      | 50     |
| 24. | 03592.501.48    |                  |              |                                                           | 119  |        |                                      | 1 474  |
| 25. | 03592.501.79    | 03592.501.1552   | урбанизирана | За друг вид производствен, складов обект                  | 1295 | частна | "ВАРКО ГРУП" ЕООД                    | 16 038 |
| 26. | 03592.501.80    |                  |              |                                                           | 3307 |        |                                      | 45 196 |
| 27. | 03592.501.80.1  | 03592.501.1552.2 |              | Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда | 272  | частна | "ВАРКО ГРУП" ЕООД                    | 62 648 |
| 28. | 03592.501.80.2  | 03592.501.1552.4 |              | Сграда със специално предназначение                       | 34   | частна | "ВАРКО ГРУП" ЕООД                    | 7 566  |
| 29. | 03592.501.50    | 03592.501.1661   | урбанизирана | Ниско застрояване (до 10 м)                               | 1056 | частна | НАЦИОНАЛНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА КОМПАНИЯ ЕАД | 13 078 |
| 30. | 03592.501.50.1  | 03592.501.1661.1 |              | Сграда за търговия                                        | 115  | частна | НАЦИОНАЛНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА КОМПАНИЯ ЕАД | 18 810 |

мб-ЦД

"MN-JPLINIA.DOC"